



COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

**REGISTRE DES DELIBERATIONS
DE LA COMMUNAUTE DE COMMUNES DU VOLVESTRE**

Conseil communautaire du 5 mars 2026

L'an deux mille vingt-six et le 5 mars
à 19 heures, la Communauté de Communes du Volvestre s'est réunie
sous la présidence de Denis TURREL
au lieu ordinaire de ses séances
sur convocation régulière du 20 février 2026

Délibération
C20260305_039

Cession de la CUMA cantonale à Montesquieu-Volvestre

Etaient présents :

AUDOUBERT René, BAROUSSE Stéphane, BIENVENU Frédéric, BRUN Karine, CARON-JOURDA Yves, CAILLET Pierre, CAZARRÉ Max, CAZAUX Jean-Michel, CHALDUC Jean, CHIVAYDEL-BARRAL Nadège, CONDIS Sylvette, COSTES Alexandra, CRAIPEAU Chantal, DALLARD Jean-Michel, DANES Richard, DEGA Eric, DEJEAN Daniel, DELCROIX Bernard, DELMAS Pierre, DELOR Carole, ESCORIHUELA Daniel, ESQUIROL Jean-Marc, GAY Jean-Louis, GILAMA Chantal, GRYCZA Daniel, HÔ Bastien, LEFEBVRE Patrick, LEMAISTRE Nadia, LIBRET LAUTARD Madeleine, MEDALE GIAMARCHI Claire, MENER Emilie, MESBAH-LOURDE Pascale, NAYA Anne-Marie, NAYLIES Charles, PAYEN Eric, PETAUT-JEAN Sophie, RAMOND Rémi, RIAND Sandrine, SALAT Eric, TURREL Denis, VEZAT-BARONIA Maryse, VIEL Pierre, VIGNES Michel, WAWRZYNIAC Stéphane

Etaient absents / excusés :

BARTHET Guy, BAUDINIÈRE Julien, BENARFA Ali, DA SILVA Sandra, LAFARGUE Denis, MAILHOL Béatrice, MANFRIN Jean-Marc, MINETTI Stéphanie, PORTET Michel, RENARD Sophie, TEMPESTA Marie-Caroline, VARELA Marie-José, SENECLAUZE Christian

Pouvoirs :

BARTHET Guy à MEDALE GIAMARCHI Claire, LAFARGUE Denis à CONDIS Sylvette, MAILHOL Béatrice à BIENVENU Frédéric

Secrétaire de séance : BIENVENU Frédéric

Nombre de délégués titulaires : 57

Présents : 44

Pouvoirs : 3

Votants : 47

Absents/excusés : 13

OBJET : Cession de la CUMA cantonale à Montesquieu-Volvestre

La SAS Saveurs sauvages d'Occitanie a été créée en juillet 2025 par deux associés dont l'un est restaurateur propriétaire de plusieurs établissements ariégeois et l'autre, un professionnel de l'agroalimentaire, notamment dans l'import-export. Leur ambition est de structurer une filière territoriale pour la valorisation du gibier local, en prenant compte des pistes d'évolution de la filière identifiées dans une étude commandée par le ministère de l'agriculture et de l'alimentation en 2021.

La société a présenté une offre d'achat pour disposer du bâtiment précédemment à l'usage de la CUMA cantonale et situé à Montesquieu -Volvestre, zone d'activités La Chutère, sur les parcelles cadastrées M 1299 et M 1300 et classées en zone UX. Le budget annexe de ce patrimoine communautaire avait été clôturé en 2023.

Le projet de l'entreprise est de poursuivre l'usage du bâtiment en tant qu'atelier de transformation d'ici septembre 2026, nécessitant des travaux au préalable.

Il est proposé d'accepter l'offre des associés en cédant le bâtiment de 200 m² et le foncier associé de 1 621 m² pour un montant de 60 000 €.

Considérant le montant des travaux que la société devra entreprendre pour disposer du bâtiment,

Vu l'avis des Domaines en date du 2 mars 2026,

Entendu l'exposé de Monsieur le Président,

Après délibération, le Conseil communautaire décide à l'unanimité :

- De céder le bâtiment communautaire de 200 m² situé, sur les parcelles M 1299 et M 1300 à Montesquieu Volvestre de 1621 m², à la SAS Saveurs sauvages ;
- D'approuver les conditions de cession pour un montant global de 60 000 € ;
- De dire que les frais notariés sont à la charge de l'acquéreur ;
- De charger Maître DUCRIS-BOURDENS, notaire à Carbonne, de rédiger les actes nécessaires à la conclusion de cette cession ;
- D'autoriser Monsieur le Président ou son représentant à signer tout acte en conséquence de la présente.

Fait à Carbonne, le 06 mars 2026

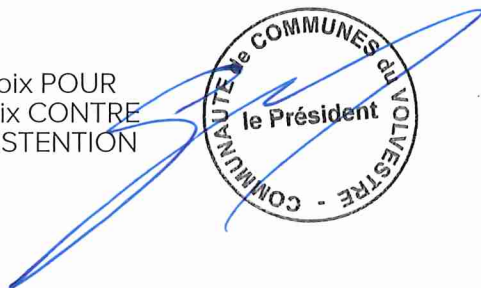
Le Président

Denis TURREL

Le secrétaire de séance

Frédéric BEINVENU

47 Voix POUR
0 Voix CONTRE
0 ABSTENTION



La présente délibération peut faire l'objet d'un recours devant le Tribunal administratif de Toulouse dans un délai de deux mois à compter de sa notification et de sa publication. Il peut être déféré devant le Tribunal Administratif de Toulouse, 68 rue Raymond IV BP 7007 31068 Toulouse Cedex 7 ou par l'application informatique Télérecours, accessible par le lien : <https://citoyens.telerecours.fr> dans les mêmes conditions de délais.